

# D4

LOKAL NR

OSIEDLE

# LESZCZYCE

# KDM

DEVELOPER

# 97,31 m<sup>2</sup>

zeskanuj kod QR  
i zobacz lokalizację działki

POWIERZCHNIA  
UŻYTKOWA

+ **82,66 m<sup>2</sup>**

POWIERZCHNIA  
ANTRESOLA/SYPIALNIA

+ **14,65 m<sup>2</sup>**



MIESZKANIE 4-POKOJOWE, 2-KONDYGNACYJNE Z ANTRESOLĄ

# 119,2 m<sup>2</sup>

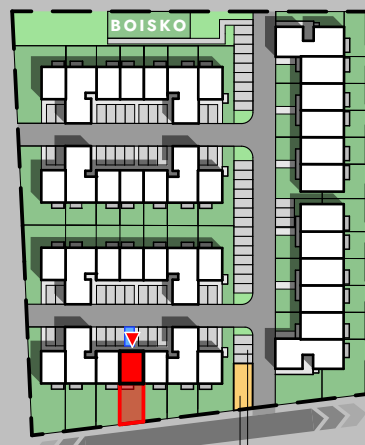
POWIERZCHNIA  
DZIAŁKI

# 10,50 m<sup>2</sup>

POWIERZCHNIA  
TARASU

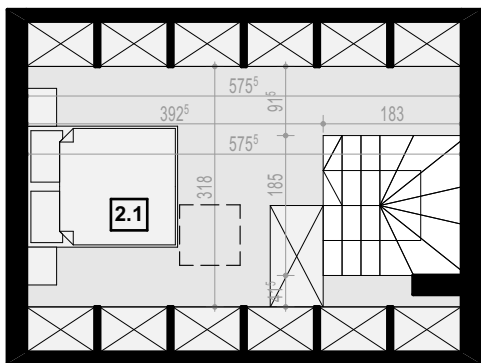
# 3,38 m<sup>2</sup>

POWIERZCHNIA  
BALKONU

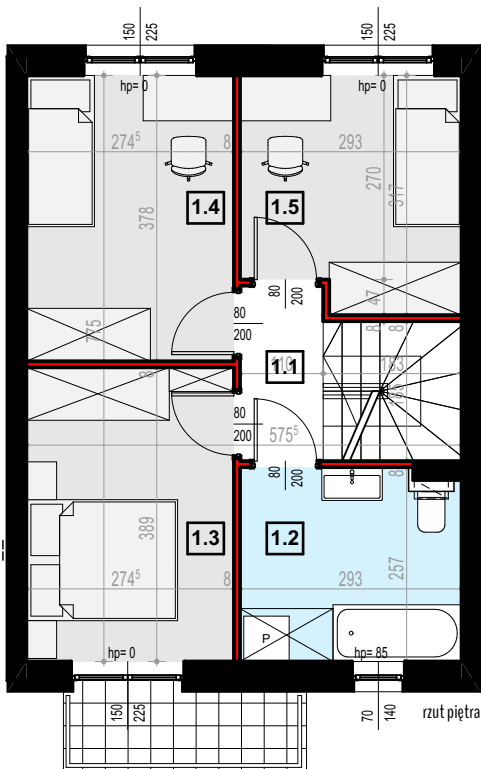


MIEJSCA GROMADZENIA  
ODPADKÓW STAŁYCH

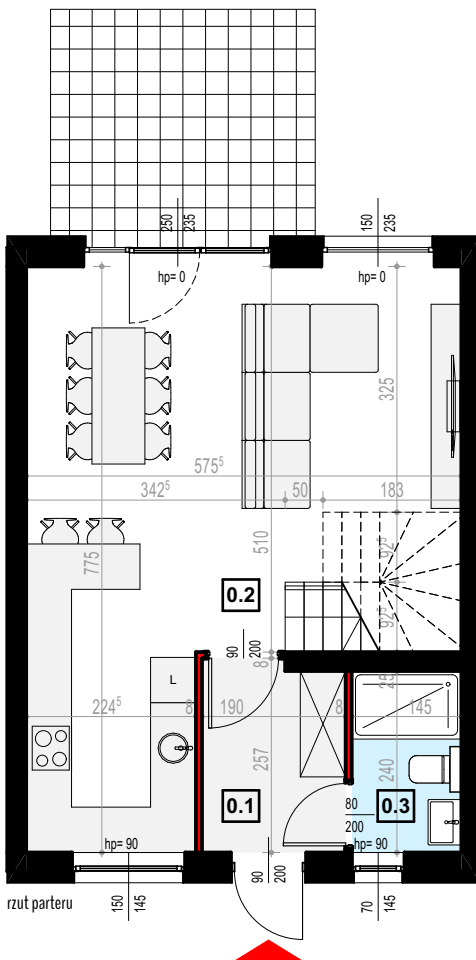
MIEJSCA  
PARKINGOWE



rzut antresoli



rzut piętra



rzut parteru

- 0.1 WIATROŁAP 4,61 m<sup>2</sup>
- 0.2 SALON + ANEKS KUCHENNY 34,14 m<sup>2</sup>
- 0.3 ŁAZIENKA 3,36 m<sup>2</sup>

**RAZEM**

suma powierzchni użytkowej parteru

**42,11 m<sup>2</sup>**

- 1.1 KOMUNIKACJA 4,09 m<sup>2</sup>
- 1.2 ŁAZIENKA 7,25 m<sup>2</sup>
- 1.3 POKÓJ 10,48 m<sup>2</sup>
- 1.4 POKÓJ 10,18 m<sup>2</sup>
- 1.5 POKÓJ 8,55 m<sup>2</sup>

**RAZEM**

suma powierzchni użytkowej piętra

**40,55 m<sup>2</sup>**

- 2.1 SYPIALNIA 14,65 m<sup>2</sup>

powierzchnia antresoli

— ściana nośna, kanały went. lub szacht instalacyjny; brak możliwości wyburzenia lub zmiany lokalizacji elementu

— ściana działkowa; rodzaj ściany wewnętrznej budynku, rozdzielająca pomieszczenia budynku, nie stanowiąca elementu konstrukcyjnego oraz nie posiadająca właściwości nośnych - możliwość wyburzenia lub przed ich postawieniem, podania własnych preferencji dotyczących lokalizacji elementu

Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm.

Wymiary podane są w stanie bez wykończenia. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu zaprezentowanego w projekcie, wynikające ze specyfiki prac budowlanych. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego

